

Città Metropolitana di Torino
Approfondimento per alcune categorie di sistemi di beni culturali

Fabbricato società TOBO

Industriale

Circoscrizione 5 Borgata Vittoria

1. Codifica Complesso

Scheda: 28
 ID Edificio: IN-53
 Collegamento a scheda:

2. Ubicazione

Indirizzo: Foglio PRGC: 5A
 Via Saorgio, 41 Foglio: 051
 Particella: 292-293-1231
 Dentro la prima cinta daziaria (1853-1912)
 Dentro la seconda cinta daziaria (1912-1930)

3. Periodizzazione

Fondazione impianto attuale: Indicazioni specifiche:
 Ancien Régime Costruita nei primi decenni del Novecento.
 Preunitario Attualmente sorge in loco un edificio residenziale.
 Postunitario
 Primo Novecento
 Secondo Novecento
 Data impianto attuale: fine Novecento-inizio Duemila Data primo impianto: 1920-1930

4. Denominazione

Attuale: edificio residenziale Storica: fabbricato società TOBO

5. Cronologia delle proprietà

Demanio civile Comune
 Demanio militare Ente ecclesiastico
 Regione 1 Privato
 Provincia Altri enti
 Usufrutto: Note:

6. Cronologia delle destinazioni d'uso

1 Residenziale Uffici e servizi privati
 Rurale Inutilizzato
 Culto Accessibilità al pubblico
 Commerciale Indicazioni specifiche:
 2 Industriale/Artigianale
 Pertinenza rurale
 Uffici e servizi pubblici

7. Riconoscibilità logiche insediative

Riconoscibilità del nucleo originario Indicazioni specifiche:
 Presenza di superfetazioni/ demolizioni/lacune Il complesso industriale è stato demolito per costruire un
 rispetto al nucleo originario edificio residenziale.

8. Elementi di connessione con il territorio circostante

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Relazioni con il sistema viario | Indicazioni specifiche:
Il complesso industriale è stato demolito e non si ravvisano restanti elementi di connessione con il territorio circostante. |
| <input type="checkbox"/> Relazioni con il sistema ferroviario | |
| <input type="checkbox"/> Relazioni con il sistema idrico | |
| <input type="checkbox"/> Fronti in relazione con il contesto urbano | |

9. Vincoli e prescrizioni

- | | |
|---|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> P.R.G. | <input type="checkbox"/> P.P.R. |
| <input type="checkbox"/> Soprintendenza | <input type="checkbox"/> Altre tutele |

10. Norme urbanistico edilizie di attuazione

TITOLO II - Zone ed aree normative: classificazione, regole e parametri di trasformazione, Art. 8 - Aree normative: classificazione e destinazioni d'uso. Commi 12.13.14.15

- Inclusione nelle aree ZUT/ATS

11. Descrizione e considerazioni (cronologie, comparazioni, riferimenti)

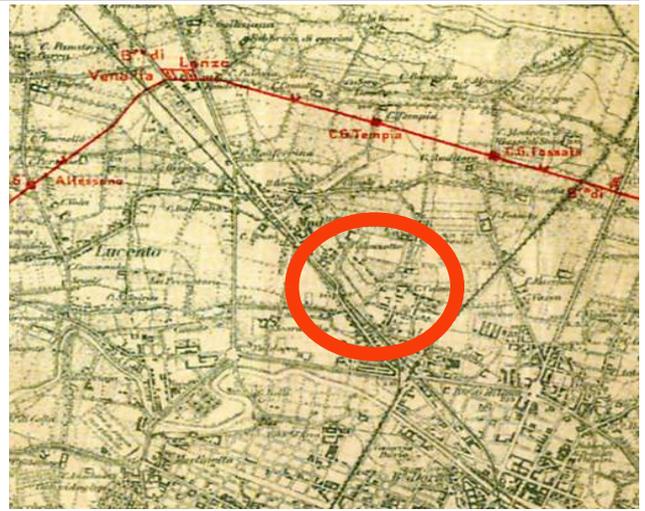
1920-1930: costruzione del fabbricato.

12. Note

13a. Documentazione cartografica storica



Comune di Torino, primo censimento degli opifici e imprese industriali, Piano Topografico del Territorio ripartito in Frazioni e Sezioni di Censimento, 10 giugno 1911, ASCT, Tipi e disegni, 64.8.17[1].



Torino e dintorni, mappa IGM del 1909 con tracciato della cinta daziaria definitiva, ASCT, Tipi e disegni, 20.1.30

13b. Documentazione cartografica attuale



Estratto azzonamento P.R.G.C. tav.1 foglio 5A



Ortofoto della Città di Torino, 2018

14a. Documentazione fotografica storica

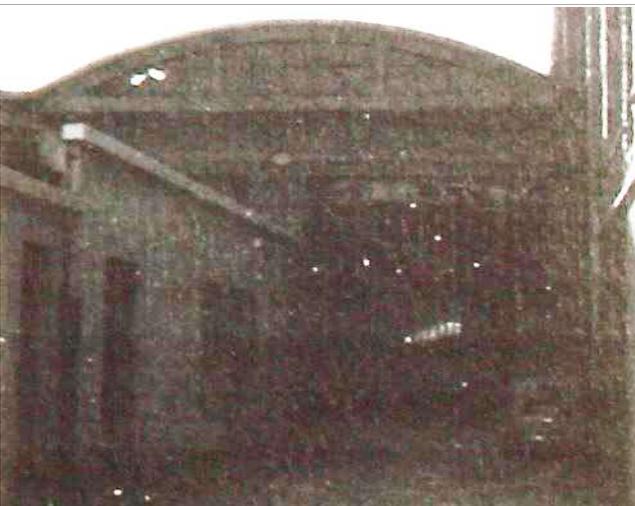


Immagine dei primi anni Ottanta del Novecento (fonte: www.immaginidelcambiamento.it)

14b. Documentazione fotografica attuale



Edificio residenziale in via Saorgio
(fonte: foto Roberta Oddi 21/07/2020)

15. Documentazione archivistica

16. Documentazione bibliografica

Beni culturali ambientali del Comune di Torino , p. 539.

17. Sitografia

<http://www.museotorino.it/view/s/3daa223014394999899bf7cd981937fe>

18. Soggetti interessati

Compilatore scheda: Roberta Francesca ODDI
Data compilazione: Maggio 2020