

Città Metropolitana di Torino
Approfondimento per alcune categorie di sistemi di beni culturali

Fiat Lingotto già Segheria

Industriale

Circoscrizione 8 Nizza Millefonti

1. Codifica Complesso

Scheda: 70
 ID Edificio: IN-57
 Collegamento a scheda:

2. Ubicazione

Indirizzo: Foglio PRGC: 16B
 Via Passo Buole, 26 Foglio: 119
 Particella: 21
 Dentro la prima cinta daziaria (1853-1912)
 Dentro la seconda cinta daziaria (1912-1930)

3. Periodizzazione

Fondazione impianto attuale: Indicazioni specifiche:
 Ancien Régime Costruita nei primi decenni del Novecento
 Preunitario
 Postunitario
 Primo Novecento
 Secondo Novecento
 Data impianto attuale: 1914 Data primo impianto: 1914

4. Denominazione

Attuale: nuova sede Regione Piemonte Storica: Segheria poi Fiat Lingotto

5. Cronologia delle proprietà

Demanio civile Comune
 Demanio militare Ente ecclesiastico
 1 Regione 2 Privato
 Provincia Altri enti
 Usufrutto: Note:

6. Cronologia delle destinazioni d'uso

Residenziale Uffici e servizi privati
 Rurale Inutilizzato
 Culto Accessibilità al pubblico
 Commerciale Indicazioni specifiche:
 2 Industriale/Artigianale
 Pertinenza rurale
 1 Uffici e servizi pubblici

7. Riconoscibilità logiche insediative

Riconoscibilità del nucleo originario Indicazioni specifiche:
 Presenza di superfetazioni/ demolizioni/lacune Il complesso industriale originario è stato demolito e rispetto al nucleo originario nell'area sono attualmente in corso lavori di riqualificazione nell'ambito della costituzione di nuove pertinenze della Regione Piemonte

8. Elementi di connessione con il territorio circostante

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Relazioni con il sistema viario | Indicazioni specifiche:
Il complesso industriale originario era situato in posizione strategica in prossimità della ferrovia e stazione Lingotto. Il complesso è attualmente stato demolito e sono in corso lavori di costruzione di nuove pertinenze della Regione Piemonte. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Relazioni con il sistema ferroviario | |
| <input type="checkbox"/> Relazioni con il sistema idrico | |
| <input type="checkbox"/> Fronti in relazione con il contesto urbano | |

9. Vincoli e prescrizioni

- | | |
|--|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> P.R.G.
Pertinenza storica | <input type="checkbox"/> P.P.R. |
| <input type="checkbox"/> Soprintendenza | <input type="checkbox"/> Altre tutele |

10. Norme urbanistico edilizie di attuazione

TITOLO II - Zone ed aree normative: classificazione, regole e parametri di trasformazione, Art. 15 - Zone Urbane di Trasformazione

TITOLO IV - Ambiente e paesaggio urbano, Art. 26 - Edifici di particolare interesse storico ed edifici caratterizzanti il tessuto storico esterni alla zona urbana centrale storica, Comma 1

- Inclusione nelle aree ZUT/ATS

11. Descrizione e considerazioni (cronologie, comparazioni, riferimenti)

1914: costruzione del complesso.

20 Novembre 1942-29 Marzo 1944: bombardamenti durante la II Guerra Mondiale.

12. Note

Denominata "PARCO DELLA SALUTE" in sistema GIS

13a. Documentazione cartografica storica



Ufficio Municipale dei Lavori Pubblici, Pianta di Torino con l'indicazione dei due Piani Regolatori e di Ampliamento delle zone piana e collinare adottati dal Consiglio Comunale nel 1913, con le varianti approvate sino a Maggio 1915, 1916, ASCT, Tipi e disegni, 64.6.8.

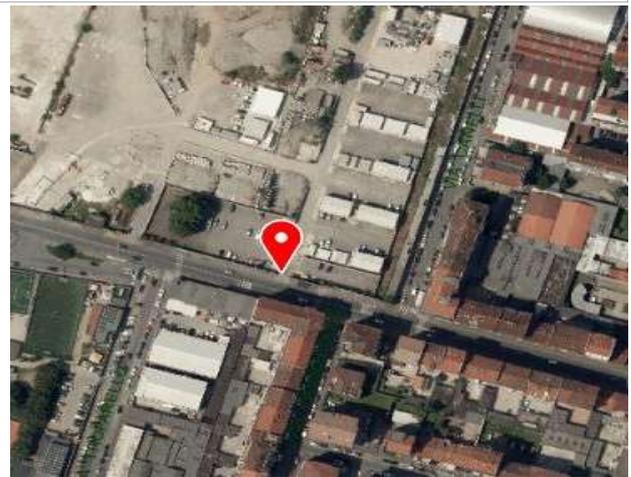


Servizio Tecnico Municipale dei Lavori Pubblici, pianta di Torino con indicazione dei due Piani Regolatori e di Ampliamento rispettivamente delle zone piana e collinare, aggiornati con le varianti deliberate sino a Giugno 1935, ASCT, Tipi e disegni, 64.7.8/6.

13b. Documentazione cartografica attuale



Estratto azzonamento P.R.G.C. tav.1 foglio 16B



Ortofoto della Città di Torino, 2018

14a. Documentazione fotografica storica

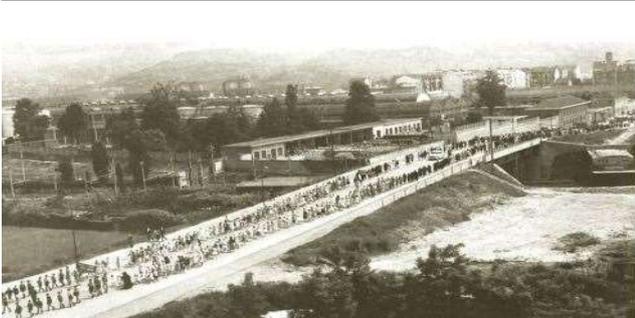


Immagine degli anni Trenta del Novecento (fonte: www.immaginidelcambiamento.it)



Immagine dello stabilimento bombardato nell'incursione aerea del 29 marzo 1944. UPA 4615_9E06_55.
© Archivio Storico della Città di Torino (fonte: www.museotorino.it)

14b. Documentazione fotografica attuale

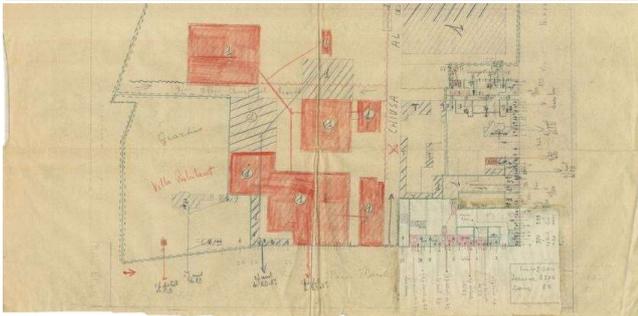


Veduta del muro di cinta dell'area su via Passo Buole
(fonte: foto Roberta Oddi 28/07/2020)

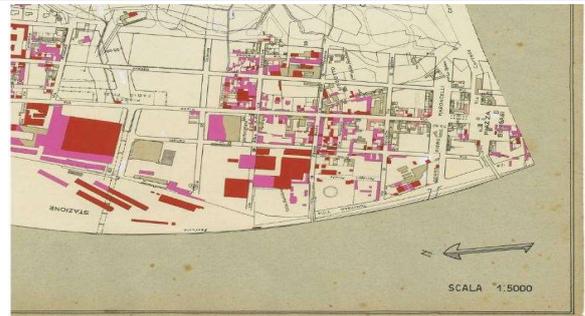


Veduta del muro di cinta dell'area su via Passo Buole e
scorcio del grattacielo della Regione
(fonte: foto Roberta Oddi 28/07/2020)

15. Documentazione archivistica



Bombardamenti aerei. Censimento edifici danneggiati o
distrutti. ASCT Fondo danni di guerra inv. 2286 cart. 46
fasc. 2 seconda parte. © Archivio Storico della Città di
Torino



Danni arrecati agli stabili 1:5000, 1942-1945. Zona 11:
Molinette, Millefonti, Nuova Barriera di Nizza. ASCT, Tipi
e disegni, cart. 68, fasc. 2 disegno 11 - quadrante 2. ©
Archivio Storico della Città di Torino

16. Documentazione bibliografica

Le industrie torinesi danneggiate da eventi bellici, pp. 25-34.

17. Sitografia

<http://www.museotorino.it/view/s/f4bb09cd541a40a3a114d2c47d63345a?highlight=industria>

18. Soggetti interessati

Compilatore scheda: Roberta Francesca ODDI
Data compilazione: Agosto 2020