

Città Metropolitana di Torino
Approfondimento per alcune categorie di sistemi di beni culturali

Fratelli Razzano Minoli & CO. Caramelle

Industriale

Circoscrizione 6 Barriera di Milano

1. Codifica Complesso

Scheda: 20
 ID Edificio: IN-63
 Collegamento a scheda:

2. Ubicazione

Indirizzo: Foglio PRGC: 9B
 Via Ternengo, 2 Foglio: 048
 Particella: 124
 Dentro la prima cinta daziaria (1853-1912)
 Dentro la seconda cinta daziaria (1912-1930)

3. Periodizzazione

Fondazione impianto attuale: Indicazioni specifiche:
 Ancien Régime Costruita nei primi anni del Novecento.
 Preunitario
 Postunitario
 Primo Novecento
 Secondo Novecento
 Data impianto attuale: 1910 Data primo impianto: 1910

4. Denominazione

Attuale: Gruppo Elpe servizio di logistica Storica: Fratelli Razzano Minoli & CO. Caramelle

5. Cronologia delle proprietà

Demanio civile Comune
 Demanio militare Ente ecclesiastico
 Regione 1 Privato
 Provincia Altri enti
 Usufrutto: Note:

6. Cronologia delle destinazioni d'uso

Residenziale 1 Uffici e servizi privati
 Rurale Inutilizzato
 Culto Accessibilità al pubblico
 Commerciale Indicazioni specifiche:
 2 Industriale/Artigianale il complesso ospita attualmente gli uffici del Gruppo Elpe
 Pertinenza rurale servizi di logistica
 Uffici e servizi pubblici

7. Riconoscibilità logiche insediative

Riconoscibilità del nucleo originario Indicazioni specifiche:
 Presenza di superfetazioni/ demolizioni/lacune il complesso conserva la configurazione architettonica
 rispetto al nucleo originario originaria

8. Elementi di connessione con il territorio circostante

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Relazioni con il sistema viario | Indicazioni specifiche:
il complesso presenta un fronte in relazione con il sistema viario e il contesto urbano ed è collocato in prossimità del fiume Dora. |
| <input type="checkbox"/> Relazioni con il sistema ferroviario | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Relazioni con il sistema idrico | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Fronti in relazione con il contesto urbano | |

9. Vincoli e prescrizioni

- | | |
|---|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> P.R.G. | <input type="checkbox"/> P.P.R. |
| <input type="checkbox"/> Soprintendenza | <input type="checkbox"/> Altre tutele |

10. Norme urbanistico edilizie di attuazione

TITOLO II - Zone ed aree normative: classificazione, regole e parametri di trasformazione, Art. 8 - Aree normative: classificazione e destinazioni d'uso, Commi 34,35,36,36bis,37

- Inclusione nelle aree ZUT/ATS

11. Descrizione e considerazioni (cronologie, comparazioni, riferimenti)

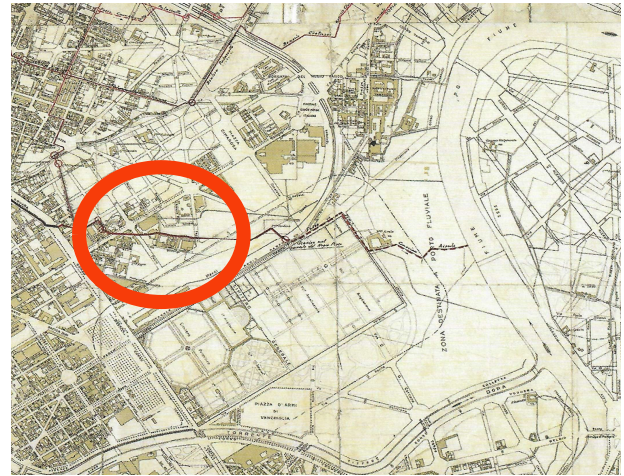
1910: costruzione dello stabilimento.
 8 Dicembre 1942-13 Luglio 1943: bombardamenti durante la II Guerra Mondiale.
 Nella porzione di fabbricato in via Tollegno ha sede la Lavazza per un lungo periodo.
 2009: l'azienda lascia i vecchi indirizzi di corso Novara e via Tollegno 16 e 22 per trasferirsi nell'area tra via Bologna e corso Palermo lasciata libera dall'Enel.
 Attualmente l'edificio ospita gli uffici di una società di servizi di logistica.

12. Note

13a. Documentazione cartografica storica



Comune di Torino, primo censimento degli opifici e imprese industriali, Piano Topografico del Territorio ripartito in Frazioni e Sezioni di Censimento, 10 giugno 1911, ASCT, Tipi e disegni, 64.8.17[1].



Servizio Tecnico Municipale dei Lavori Pubblici, pianta di Torino con indicazione dei due Piani Regolatori e di Ampliamento rispettivamente delle zone piana e collinare, aggiornati con le varianti deliberate sino a Giugno 1935, ASCT, Tipi e disegni, 64.7.8.1-8.

13b. Documentazione cartografica attuale



Estratto azzonamento P.R.G.C. tav.1 foglio 9B



Ortofoto della Città di Torino, 2018

14a. Documentazione fotografica storica



Immagine del 1997 (foto Agata Spaziante)
(fonte: www.museotorino.it)



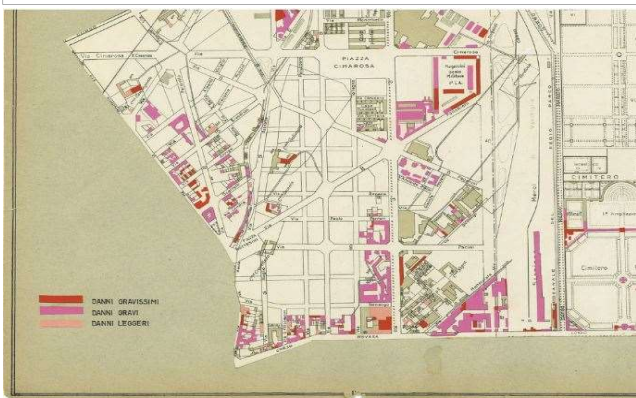
Immagine del 1997 (foto Agata Spaziante)
(fonte: www.immaginidelcambiamento.it)

14b. Documentazione fotografica attuale

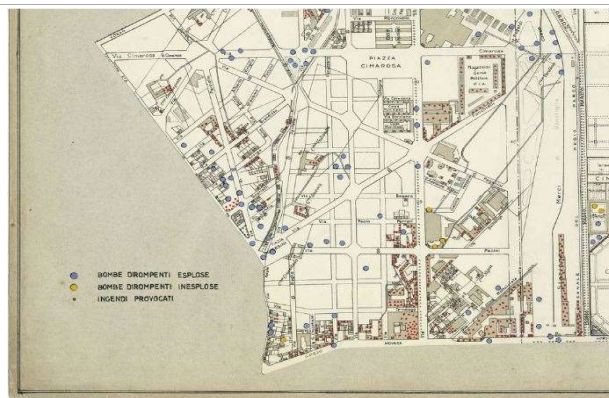


Veduta da via Ternengo
(fonte: foto Roberta Oddi 13/04/2019)

15. Documentazione archivistica



Danni arrecati agli stabili 1:5000, 1942-1945. Zona 6: Vanchiglietta, Cimitero Generale, Borgata Maddalene, Regio Parco. ASCT, Tipi e disegni, cart. 68, fasc. 2 disegno 6 - quadrante 3. © Archivio Storico della Città di Torino



Bombe e mezzi incendiari lanciati 1:5000, 1942-1945. Zona 6: Vanchiglietta - Cimitero Generale - Borgata Maddalene - Regio Parco. ASCT, Tipi e disegni, cart. 68, fasc. 1 disegno 6, quadrante 3. © Archivio Storico della Città di Torino

16. Documentazione bibliografica

Le industrie torinesi danneggiate da eventi bellici, pp. 25-34.

17. Sitografia

<http://www.museotorino.it/view/s/713b10a818cb42c6b0259f791932e231>

18. Soggetti interessati

Compilatore scheda: Roberta Francesca ODDI

Data compilazione: Maggio 2020