

Città Metropolitana di Torino
Approfondimento per alcune categorie di sistemi di beni culturali

Industria legnami Fratelli Gardino

Industriale

Circoscrizione 4 San Donato

1. Codifica Complesso

Scheda: 50
 ID Edificio: IN-69
 Collegamento a scheda:

2. Ubicazione

Indirizzo: Foglio PRGC: 8B
 Corso Francia Foglio: 176
 Via Giacinto Collegno Particella: 1647-1648
 Via Pietro Palmieri Dentro la prima cinta daziaria (1853-1912)
 Via Pietro Piffetti Dentro la seconda cinta daziaria (1912-1930)

3. Periodizzazione

Fondazione impianto attuale: Indicazioni specifiche:
 Ancien Régime
 Preunitario
 Postunitario
 Primo Novecento
 Secondo Novecento
 Data impianto attuale: 1950-1969
 Data primo impianto: 1884
 Prima fondazione del complesso nel 1884.

4. Denominazione

Attuale: Storica:

5. Cronologia delle proprietà

Demanio civile Comune
 Demanio militare Ente ecclesiastico
 Regione 1 Privato
 Provincia Altri enti
 Usufrutto: Note:

6. Cronologia delle destinazioni d'uso

1 Residenziale Uffici e servizi privati
 Rurale Inutilizzato
 Culto Accessibilità al pubblico
 Commerciale Indicazioni specifiche:
 2 Industriale/Artigianale Attualmente è presente sull'area un edificio residenziale
 Pertinenza rurale
 Uffici e servizi pubblici

7. Riconoscibilità logiche insediative

Riconoscibilità del nucleo originario
 Presenza di superfetazioni/ demolizioni/lacune rispetto al nucleo originario
 Indicazioni specifiche:
 il complesso originario è stato demolito ed è stato edificato un fabbricato residenziale

8. Elementi di connessione con il territorio circostante

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Relazioni con il sistema viario | Indicazioni specifiche: |
| <input type="checkbox"/> Relazioni con il sistema ferroviario | il complesso originario è stato demolito |
| <input type="checkbox"/> Relazioni con il sistema idrico | |
| <input type="checkbox"/> Fronti in relazione con il contesto urbano | |

9. Vincoli e prescrizioni

- | | |
|---|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> P.R.G. | <input type="checkbox"/> P.P.R. |
| <input type="checkbox"/> Soprintendenza | <input type="checkbox"/> Altre tutele |

10. Norme urbanistico edilizie di attuazione

TITOLO II - Zone ed aree normative: classificazione, regole e parametri di trasformazione, Art. 8 - Aree normative: classificazione e destinazioni d'uso, Commi 1,2,3,4,5,6

- Inclusione nelle aree ZUT/ATS

11. Descrizione e considerazioni (cronologie, comparazioni, riferimenti)

1884: fondazione a opera di Giuseppe Giardino e sempre gestita dalla famiglia.

20 novembre 1942: bombardamento durante la II Guerra Mondiale.

1950 - 1969: trasformazione del complesso e successiva costruzione in loco di un edificio residenziale.

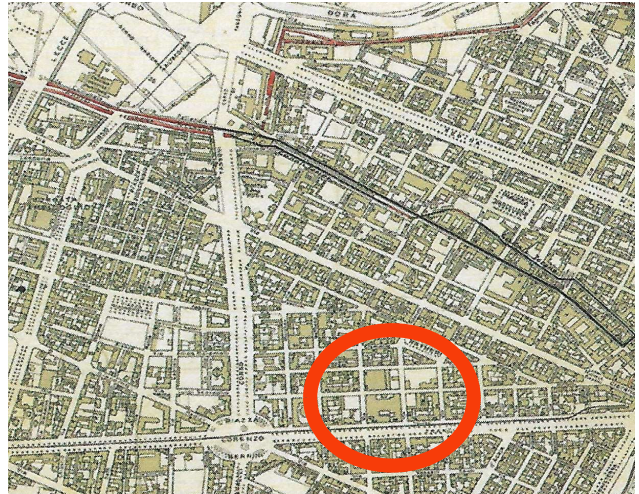
Oggi i Giardino sono ai vertici della catena di esercizi commerciali Self.

12. Note

13a. Documentazione cartografica storica

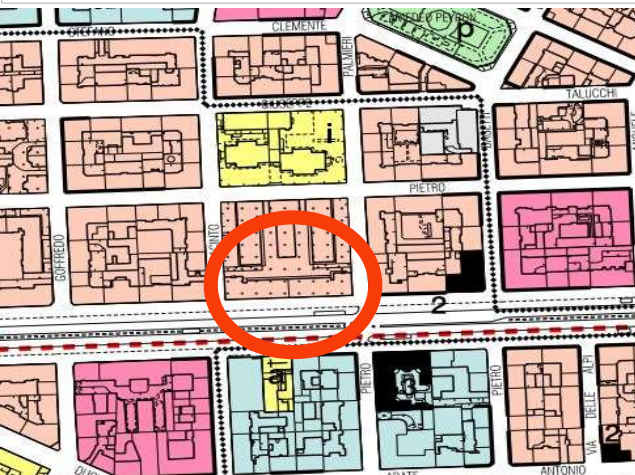


Comune di Torino, primo censimento degli opifici e imprese industriali, Piano Topografico del Territorio ripartito in Frazioni e Sezioni di Censimento, 10 giugno 1911, ASCT, Tipi e disegni, 64.8.17[1].



Servizio Tecnico Municipale dei Lavori Pubblici, pianta di Torino con indicazione dei due Piani Regolatori e di Ampliamento rispettivamente delle zone piana e collinare, aggiornati con le varianti deliberate sino a Giugno 1935, ASCT, Tipi e disegni, 64.7.8.1-8.

13b. Documentazione cartografica attuale



Estratto azzonamento P.R.G.C. tav.1 foglio 8B



Ortofoto della Città di Torino, 2018

14a. Documentazione fotografica storica

14b. Documentazione fotografica attuale



Veduta da corso Francia
(fonte: foto Roberta Oddi 30/09/2020)

15. Documentazione archivistica



Bombe e mezzi incendiari lanciati 1:5000, 1942-1945. Zona 4: Campidoglio - Martinetto - Borgo S. Donato - Foro Boario - Boringhieri - Tesoriera. ASCT, Tipi e disegni, cart. 68, fasc. 1 disegno 4, quadrante 2. © Archivio Storico della Città di Torino

16. Documentazione bibliografica

Borghi e borgate di Torino, p. 240.

17. Sitografia

<http://www.museotorino.it/view/s/9e5fc1f41adf45ea9920cad7369082ce?highlight=INDUSTRIA>

18. Soggetti interessati

Compilatore scheda: Roberta Francesca ODDI

Data compilazione: Ottobre 2020