

Città Metropolitana di Torino  
**Approfondimento per alcune categorie di sistemi di beni culturali**

**Industria legnami Fratelli Gardino**

Industriale

Circoscrizione 4 San Donato

**1. Codifica Complesso**

Scheda: 50  
 ID Edificio: IN-69  
 Collegamento a scheda:

**2. Ubicazione**

Indirizzo: Foglio PRGC: 8B  
 Corso Francia Foglio: 176  
 Via Giacinto Collegno Particella: 1647-1648  
 Via Pietro Palmieri  Dentro la prima cinta daziaria (1853-1912)  
 Via Pietro Piffetti  Dentro la seconda cinta daziaria (1912-1930)

**3. Periodizzazione**

Fondazione impianto attuale: Indicazioni specifiche:  
 Ancien Régime  
 Preunitario  
 Postunitario  
 Primo Novecento  
 Secondo Novecento  
 Data impianto attuale: 1950-1969  
 Data primo impianto: 1884  
 Prima fondazione del complesso nel 1884.

**4. Denominazione**

Attuale: Storica:

**5. Cronologia delle proprietà**

Demanio civile Comune  
 Demanio militare Ente ecclesiastico  
 Regione 1 Privato  
 Provincia Altri enti  
 Usufrutto: Note:

**6. Cronologia delle destinazioni d'uso**

1 Residenziale Uffici e servizi privati  
 Rurale Inutilizzato  
 Culto  Accessibilità al pubblico  
 Commerciale Indicazioni specifiche:  
 2 Industriale/Artigianale Attualmente è presente sull'area un edificio residenziale  
 Pertinenza rurale  
 Uffici e servizi pubblici

**7. Riconoscibilità logiche insediative**

Riconoscibilità del nucleo originario  
 Presenza di superfetazioni/ demolizioni/lacune rispetto al nucleo originario  
 Indicazioni specifiche:  
 il complesso originario è stato demolito ed è stato edificato un fabbricato residenziale

**8. Elementi di connessione con il territorio circostante**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Relazioni con il sistema viario            | Indicazioni specifiche:                  |
| <input type="checkbox"/> Relazioni con il sistema ferroviario       | il complesso originario è stato demolito |
| <input type="checkbox"/> Relazioni con il sistema idrico            |  |
| <input type="checkbox"/> Fronti in relazione con il contesto urbano |  |

**9. Vincoli e prescrizioni**

- |   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> P.R.G.         | <input type="checkbox"/> P.P.R.       |
| <input type="checkbox"/> Soprintendenza | <input type="checkbox"/> Altre tutele |

**10. Norme urbanistico edilizie di attuazione**

TITOLO II - Zone ed aree normative: classificazione, regole e parametri di trasformazione, Art. 8 - Aree normative: classificazione e destinazioni d'uso, Commi 1,2,3,4,5,6

- Inclusione nelle aree ZUT/ATS

**11. Descrizione e considerazioni (cronologie, comparazioni, riferimenti)**

1884: fondazione a opera di Giuseppe Giardino e sempre gestita dalla famiglia.

20 novembre 1942: bombardamento durante la II Guerra Mondiale.

1950 - 1969: trasformazione del complesso e successiva costruzione in loco di un edificio residenziale.

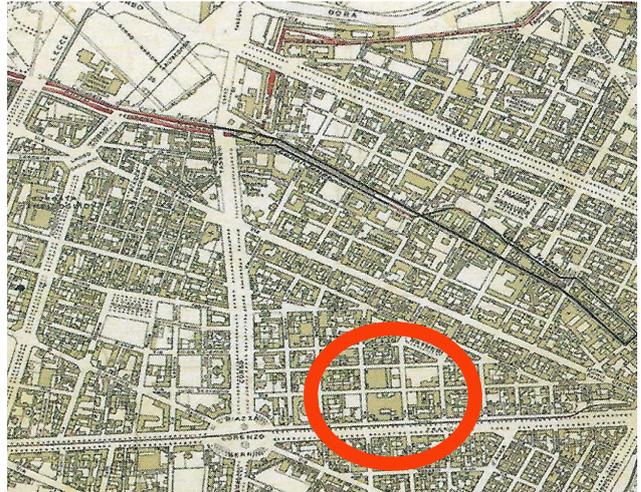
Oggi i Giardino sono ai vertici della catena di esercizi commerciali Self.

**12. Note**

13a. Documentazione cartografica storica

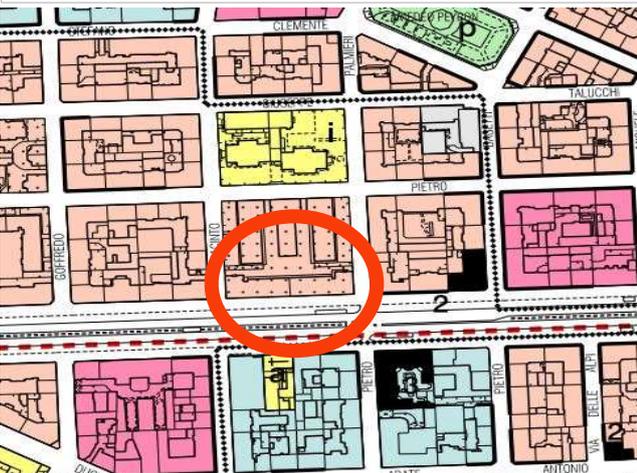


Comune di Torino, primo censimento degli opifici e imprese industriali, Piano Topografico del Territorio ripartito in Frazioni e Sezioni di Censimento, 10 giugno 1911, ASCT, Tipi e disegni, 64.8.17[1].



Servizio Tecnico Municipale dei Lavori Pubblici, pianta di Torino con indicazione dei due Piani Regolatori e di Ampliamento rispettivamente delle zone piana e collinare, aggiornati con le varianti deliberate sino a Giugno 1935, ASCT, Tipi e disegni, 64.7.8.1-8.

13b. Documentazione cartografica attuale



Estratto azzonamento P.R.G.C. tav.1 foglio 8B



Ortofoto della Città di Torino, 2018

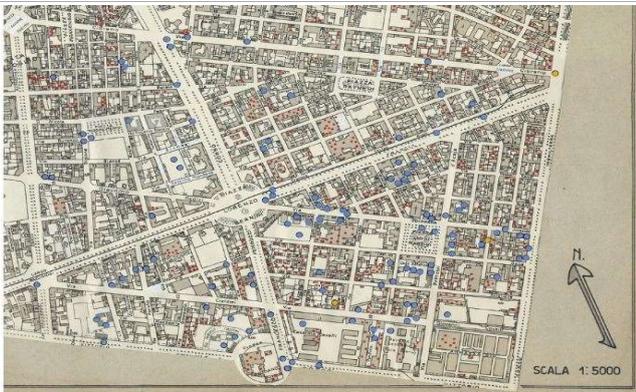
14a. Documentazione fotografica storica

**14b. Documentazione fotografica attuale**



Veduta da corso Francia  
(fonte: foto Roberta Oddi 30/09/2020)

**15. Documentazione archivistica**



Bombe e mezzi incendiari lanciati 1:5000, 1942-1945. Zona 4: Campidoglio - Martinetto - Borgo S. Donato - Foro Boario - Boringhieri - Tesoriera. ASCT, Tipi e disegni, cart. 68, fasc. 1 disegno 4, quadrante 2. © Archivio Storico della Città di Torino

**16. Documentazione bibliografica**

*Borghi e borgate di Torino*, p. 240.

**17. Sitografia**

<http://www.museotorino.it/view/s/9e5fc1f41adf45ea9920cad7369082ce?highlight=INDUSTRIA>

**18. Soggetti interessati**

Compilatore scheda: Roberta Francesca ODDI

Data compilazione: Ottobre 2020