

Città Metropolitana di Torino
Approfondimento per alcune categorie di sistemi di beni culturali

Stabilimento ex biscottificio Wamar

Industriale

Circoscrizione 6 Barriera di Milano

1. Codifica Complesso

Scheda: 18
 ID Edificio: IN-113
 Collegamento a scheda:

2. Ubicazione

Indirizzo: Foglio PRGC: 5A
 Corso Vigevano Foglio: 051
 Via Parella Particella: 782-785-786
 Via Cervino Dentro la prima cinta daziaria (1853-1912)
 Via Gressoney Dentro la seconda cinta daziaria (1912-1930)

3. Periodizzazione

Fondazione impianto attuale: Indicazioni specifiche:
 Ancien Régime Costruita verso i primi anni del XX secolo
 Preunitario
 Postunitario
 Primo Novecento
 Secondo Novecento
 Data impianto attuale: 1937 Data primo impianto: inizio XX secolo

4. Denominazione

Attuale: imprese commerciali, artigianali e di servizio
 Storica: cotonificio Hofmann poi biscottificio Wamar

5. Cronologia delle proprietà

Demanio civile Comune
 Demanio militare Ente ecclesiastico
 Regione 1 Privato
 Provincia Altri enti
 Usufrutto: Note:

6. Cronologia delle destinazioni d'uso

Residenziale 1 Uffici e servizi privati
 Rurale Inutilizzato
 Culto Accessibilità al pubblico
 1 Commerciale Indicazioni specifiche:
 2 Industriale/Artigianale Attualmente nel complesso edilizio sono presenti un
 Pertinenza rurale supermercato Ekom e uffici privati
 Uffici e servizi pubblici

7. Riconoscibilità logiche insediative

Riconoscibilità del nucleo originario Indicazioni specifiche:
 Presenza di superfetazioni/ demolizioni/lacune rispetto al nucleo originario Alcuni edifici del complesso industriale conservano aspetti riconoscibili del nucleo originario

8. Elementi di connessione con il territorio circostante

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Relazioni con il sistema viario | Indicazioni specifiche:
Il complesso si pone in relazione con il sistema viario, occupa un isolato e si sviluppa all'interno di un'area delimitata |
| <input type="checkbox"/> Relazioni con il sistema ferroviario | |
| <input type="checkbox"/> Relazioni con il sistema idrico | |
| <input type="checkbox"/> Fronti in relazione con il contesto urbano | |

9. Vincoli e prescrizioni

- | | |
|--|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> P.R.G.
Pertinenza storica | <input type="checkbox"/> P.P.R. |
| <input type="checkbox"/> Soprintendenza | <input type="checkbox"/> Altre tutele |

10. Norme urbanistico edilizie di attuazione

TITOLO II - Zone ed aree normative: classificazione, regole e parametri di trasformazione, Art. 15 - Zone Urbane di Trasformazione

TITOLO IV - Ambiente e paesaggio urbano, Art. 26 - Edifici di particolare interesse storico ed edifici caratterizzanti il tessuto storico esterni alla zona urbana centrale storica, Comma 1

- Inclusione nelle aree ZUT/ATS

11. Descrizione e considerazioni (cronologie, comparazioni, riferimenti)

Inizio XX secolo: costruzione del biscottificio Wamar a opera di Walter Marchisio.

1937: ampliamento del fabbricato.

13 Luglio 1943: bombardamento durante la II Guerra Mondiale.

1980: chiusura del complesso.

Attualmente l'edificio, strutturalmente intatto, accoglie fra le sue mura diverse piccole imprese artigianali, commerciali tra cui un supermercato Ekom, e di servizio.

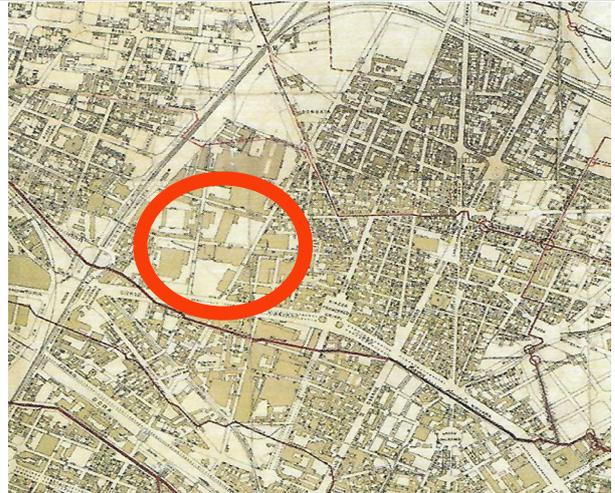
12. Note

Denominato "GRESSONEY (Ambito di riordino)" in sistema GIS

13a. Documentazione cartografica storica

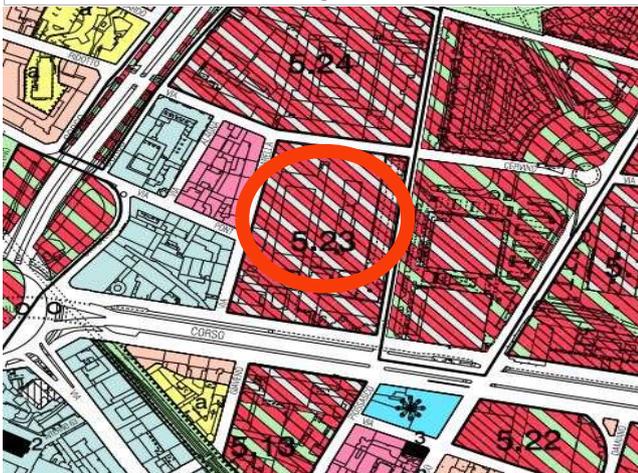


Comune di Torino, Piano Topografico del Territorio ripartito in Frazioni e Sezioni di Censimento, 1911, ASCT, Tipi e disegni, 64.8.17.

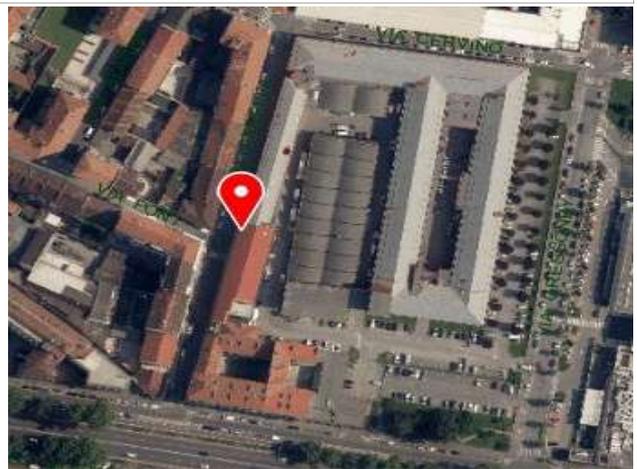


Servizio Tecnico Municipale dei Lavori Pubblici, pianta di Torino con indicazione dei due Piani Regolatori e di Ampliamento rispettivamente delle zone piana e collinare, aggiornati con le varianti deliberate sino a Giugno 1935, ASCT, Tipi e disegni, 64.7.8.1-8.

13b. Documentazione cartografica attuale



Estratto azzonamento P.R.G.C. tav.1 foglio 5A



Ortofoto della Città di Torino, 2018

14a. Documentazione fotografica storica

14b. Documentazione fotografica attuale

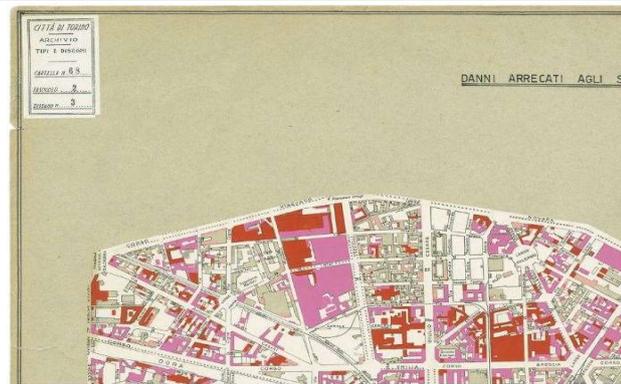


Prospetto su corso Vigevano
(fonte: foto Roberta Oddi 21/07/2020)

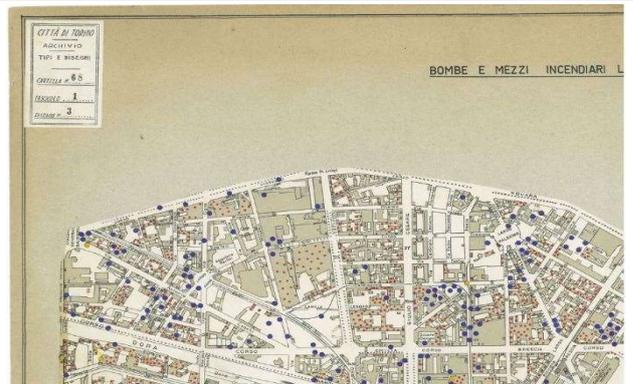


Veduta del complesso su corso Vigevano
(fonte: foto Roberta Oddi 21/07/2020)

15. Documentazione archivistica



Danni arrecati agli stabili 1:5000, 1942-1945. Zona 3: Borgo Dora, Valdocco, Aurora, Borgo Rossini, Gasometro. ASCT, Tipi e disegni, cart. 68, fasc. 2 disegno 3 - quadrante 4. © Archivio Storico della Città di Torino



Bombe e mezzi incendiari lanciati 1:5000, 1942-1945. Zona 3: Borgo Dora - Valdocco - Aurora - Borgo Rossini - Gasometro. ASCT, Tipi e disegni, cart. 68, fasc. 1 disegno 3, quadrante 4. © Archivio Storico della Città di Torino

16. Documentazione bibliografica

Le industrie torinesi danneggiate da eventi bellici, pp. 25-34; *Storia della Barriera di Milano: 1851-1945*

17. Sitografia

<http://www.museotorino.it/view/s/000a7a8be8734459a04a70c43417ece5?highlight=industria>

18. Soggetti interessati

Compilatore scheda: Roberta Francesca ODDI

Data compilazione: Settembre 2020