

Città Metropolitana di Torino  
**Approfondimento per alcune categorie di sistemi di beni culturali**

**Stabilimento Fiat S.p.A. società ligure piemontese automobili**

Industriale

Circoscrizione 3 Borgata San Paolo  
 (detta Borgo San Paolo)

**1. Codifica Complesso**

Scheda: 56  
 ID Edificio: IN-121  
 Collegamento a scheda:

**2. Ubicazione**

Indirizzo: Foglio PRGC: 12B  
 Corso Francesco Ferrucci, 122 Foglio: 081  
 Via Braccini Particella: 197  
 Dentro la prima cinta daziaria (1853-1912)  
 Dentro la seconda cinta daziaria (1912-1930)

**3. Periodizzazione**

Fondazione impianto attuale: Indicazioni specifiche:  
 Ancien Régime Costruita nei primi anni del Novecento  
 Preunitario  
 Postunitario  
 Primo Novecento  
 Secondo Novecento  
 Data impianto attuale: 1949 Data primo impianto: 1906

**4. Denominazione**

Attuale: uffici comunali del Servizio Sport e Tempo Libero  
 Storica: stabilimento Fiat S.p.A. società ligure piemontese automobili

**5. Cronologia delle proprietà**

Demanio civile 1 Comune  
 Demanio militare Ente ecclesiastico  
 Regione 2 Privato  
 Provincia Altri enti  
 Usufrutto: Note:

**6. Cronologia delle destinazioni d'uso**

Residenziale Uffici e servizi privati  
 Rurale Inutilizzato  
 Culto  Accessibilità al pubblico  
 Commerciale Indicazioni specifiche:  
 2 Industriale/Artigianale città di Torino, Assessorato allo Sport, Turismo e Tempo Libero, settore Tecnico Impianti Sportivi, settore  
 Pertinenza rurale Divisione Lavoro, Formazione Professionale e Sviluppo Economico  
 1 Uffici e servizi pubblici

**7. Riconoscibilità logiche insediative**

Riconoscibilità del nucleo originario Indicazioni specifiche:  
 Presenza di superfetazioni/ demolizioni/lacune rispetto al nucleo originario Il complesso conserva la configurazione architettonica originaria

**8. Elementi di connessione con il territorio circostante**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Relazioni con il sistema viario            | Indicazioni specifiche:<br>Il complesso presenta un fronte di rappresentanza in relazione con il sistema viario e con il contesto urbano, inoltre è collocato in prossimità della linea ferroviaria |
| <input checked="" type="checkbox"/> Relazioni con il sistema ferroviario       |   |
| <input type="checkbox"/> Relazioni con il sistema idrico                       |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Fronti in relazione con il contesto urbano |   |

**9. Vincoli e prescrizioni**

- |   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> P.R.G.         | <input type="checkbox"/> P.P.R.       |
| <input type="checkbox"/> Soprintendenza | <input type="checkbox"/> Altre tutele |

**10. Norme urbanistico edilizie di attuazione**

TITOLO III - Aree per servizi e viabilità, Art. 19 - Aree per servizi: generalità

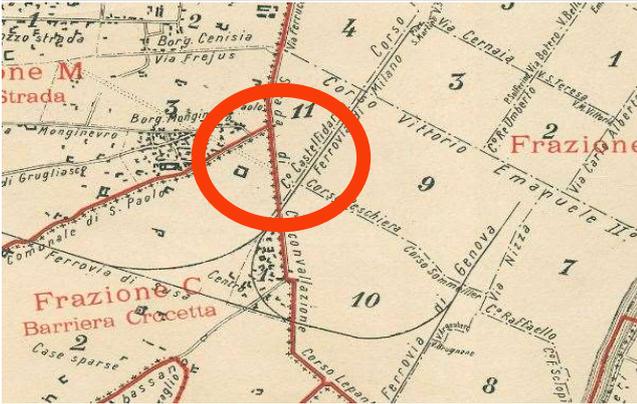
- Inclusione nelle aree ZUT/ATS

**11. Descrizione e considerazioni (cronologie, comparazioni, riferimenti)**

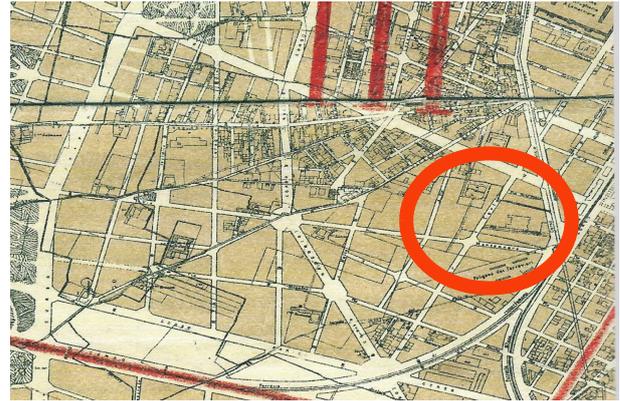
1906: costruzione del complesso.  
 18 Novembre 1942- 12-17 Agosto 1943 - 23 Luglio 1944: bombardamenti durante la II Guerra Mondiale.  
 1949: la fabbrica produce gli ultimi autocarri SPA.  
 1949: dismissione del complesso.  
 Attualmente l'edificio ospita gli uffici comunali del Servizio Sport e Tempo Libero.

**12. Note**

13a. Documentazione cartografica storica

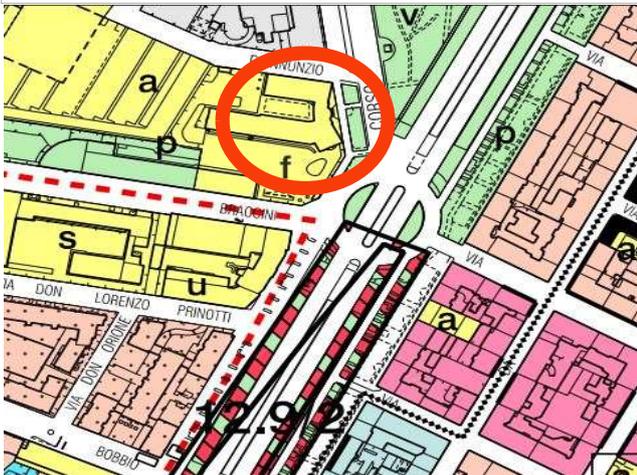


Comune di Torino, Piano Topografico del Territorio ripartito in Frazioni e Sezioni di Censimento, 1911, ASCT, Tipi e disegni, 64.8.17.



Ufficio Municipale dei Lavori Pubblici, Pianta di Torino con l'indicazione dei due Piani Regolatori e di Ampliamento delle zone piana e collinare adottati dal Consiglio Comunale nel 1913, con le varianti approvate sino a Maggio 1915, 1916, ASCT, Tipi e disegni, 64.6.8.

13b. Documentazione cartografica attuale



Estratto azzonamento P.R.G.C. tav.1 foglio 12B



Ortofoto della Città di Torino, 2018

14a. Documentazione fotografica storica



Bombardamento nell'incursione aerea del 20-21 novembre 1942. UPA 2065\_9B05-06. © Archivio Storico della Città di Torino (fonte: [www.museotorino.it](http://www.museotorino.it))



Immagine dei primi anni Ottanta del Novecento (fonte: [www.immaginidelcambiamento.it](http://www.immaginidelcambiamento.it))

**14b. Documentazione fotografica attuale**

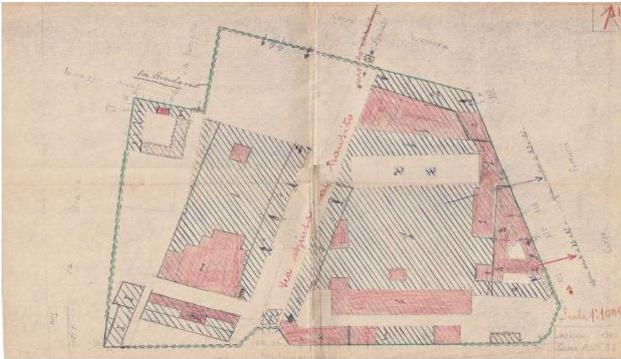


Prospetto su corso Ferrucci  
(fonte: foto Roberta Oddi 9/5/2020)

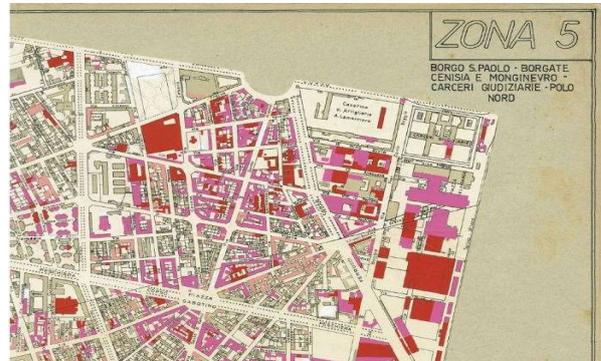


Veduta del complesso edilizio nell'interno cortile  
(fonte: foto Roberta Oddi 9/5/2020)

**15. Documentazione archivistica**



Bombardamenti aerei. Censimento edifici danneggiati o distrutti. ASCT Fondo danni di guerra inv. 1510 cart. 31 fasc. 89. © Archivio Storico della Città di Torino



Datium arretrati agli stabili 1:5000, 1942-1945. ZONA 5: Borgo San Paolo, Borgate Cenisia e Monginevro, Carceri Giudiziarie, Polo Nord. ASCT, Tipi e disegni, cart. 68, fasc. 2 disegno 5 - quadrante 1. © Archivio Storico della Città di Torino

**16. Documentazione bibliografica**

*Borghi e borgate di Torino*, p. 367.

**17. Sitografia**

<http://www.museotorino.it/view/s/6dcd672339f742b2b297a77f3e637633>

**18. Soggetti interessati**

Compilatore scheda: Roberta Francesca ODDI  
Data compilazione: Maggio 2020