

Città Metropolitana di Torino
Approfondimento per alcune categorie di sistemi di beni culturali

Stabilimento società Carpano

Industriale

Circoscrizione 8 Nizza Millefonti

1. Codifica Complesso

Scheda: 73
 ID Edificio: IN-134
 Collegamento a scheda:

2. Ubicazione

Indirizzo: Foglio PRGC: 12B
 Via Narzole Foglio: 091
 Via Nizza, 224 Particella: 187-188-228-230
 Dentro la prima cinta daziaria (1853-1912)
 Dentro la seconda cinta daziaria (1912-1930)

3. Periodizzazione

Fondazione impianto attuale: Indicazioni specifiche:
 Ancien Régime Costruita nei pimi decenni del Novecento
 Preunitario
 Postunitario
 Primo Novecento
 Secondo Novecento
 Data impianto attuale: 2005-2006 Data primo impianto: 1880-1910

4. Denominazione

Attuale: sede di Eataly Storica: Stabilimento società Carpano

5. Cronologia delle proprietà

Demanio civile Comune
 Demanio militare Ente ecclesiastico
 Regione 1 Privato
 Provincia Altri enti
 Usufrutto: Note:

6. Cronologia delle destinazioni d'uso

Residenziale Uffici e servizi privati
 Rurale Inutilizzato
 Culto Accessibilità al pubblico
 1 Commerciale Indicazioni specifiche:
 2 Industriale/Artigianale Attualmente l'edificio ospita la prima sede di Eataly
 Pertinenza rurale
 Uffici e servizi pubblici

7. Riconoscibilità logiche insediative

Riconoscibilità del nucleo originario Indicazioni specifiche:
 Presenza di superfetazioni/ demolizioni/lacune rispetto al nucleo originario il complesso conserva la configurazione architettonica originaria

8. Elementi di connessione con il territorio circostante

- | | | |
|-------------------------------------|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Relazioni con il sistema viario | Indicazioni specifiche:
il complesso presenta un fronte di rappresentanza in relazione con il sistema viario e il contesto urbano ed è collocato in prossimità della linea ferroviaria |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Relazioni con il sistema ferroviario | |
| <input type="checkbox"/> | Relazioni con il sistema idrico | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fronti in relazione con il contesto urbano | |

9. Vincoli e prescrizioni

- | | | | |
|-------------------------------------|--|--------------------------|--------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | P.R.G.
Edifici caratterizzanti il tessuto storico | <input type="checkbox"/> | P.P.R. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Soprintendenza
Beni Culturali Art. 10 D.Lgs. 42/2004 (ex Vincoli 1089/39)
D.D.R del 18/11/2010 | <input type="checkbox"/> | Altre tutele |

10. Norme urbanistico edilizie di attuazione

TITOLO II - Zone e aree normative: classificazione, regole e parametri di trasformazione, Art. 15 - Zone Urbane di Trasformazione

TITOLO IV - Ambiente e paesaggio urbano, Art. 26 - Edifici di particolare interesse storico ed edifici caratterizzanti il tessuto storico esterni alla zona urbana centrale storica, Commi 1, 8, 9

- Inclusione nelle aree ZUT/ATS

11. Descrizione e considerazioni (cronologie, comparazioni, riferimenti)

1880 - 1910: costruzione con produzione del Vermouth da parte di Antonio Benedetto Carpano.

3 Gennaio 1944: bombardamento durante la II Guerra Mondiale.

1945-1946: ricostruzione dello stabilimento.

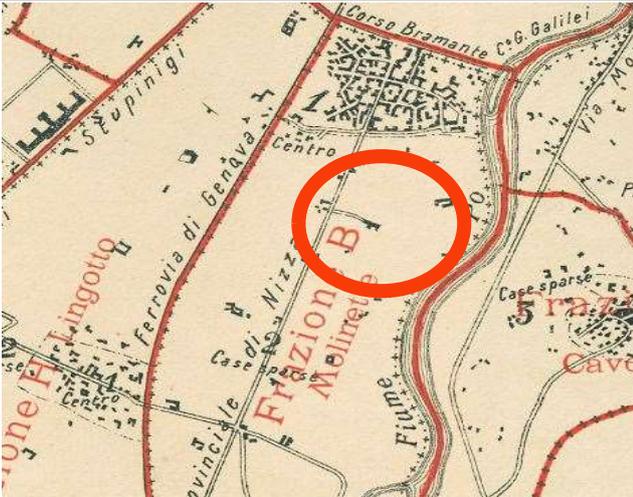
1995: cessazione dell'attività.

2005 - 2006: ristrutturazione con realizzazione della prima sede di Eatly.

12. Note

Denominati "CARPANO" in sistema GIS

13a. Documentazione cartografica storica



Comune di Torino, Piano Topografico del Territorio ripartito in Frazioni e Sezioni di Censimento, 1911, ASCT, Tipi e disegni, 64.8.17.

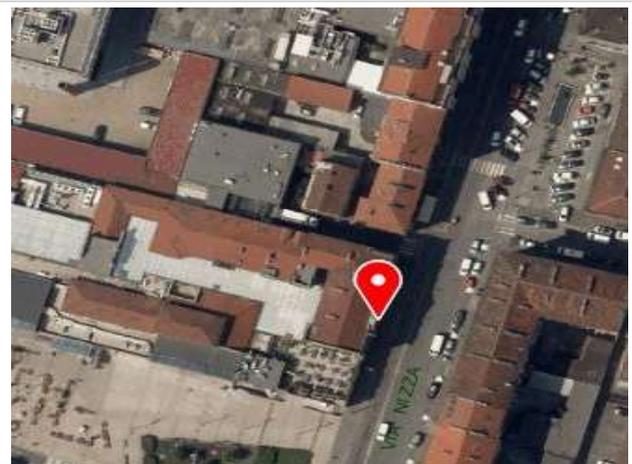


Servizio Tecnico Municipale dei Lavori Pubblici, pianta di Torino con indicazione dei due Piani Regolatori e di Ampliamento rispettivamente delle zone piana e collinare, aggiornati con le varianti deliberate sino a Giugno 1935, ASCT, Tipi e disegni, 64.7.8.1-8.

13b. Documentazione cartografica attuale



Estratto azionamento P.R.G.C. tav.1 foglio 12B



Ortofoto della Città di Torino, 2018

14a. Documentazione fotografica storica



Immagine dei primi anni Ottanta del Novecento (fonte: www.immaginidelcambiamento.it)

14b. Documentazione fotografica attuale

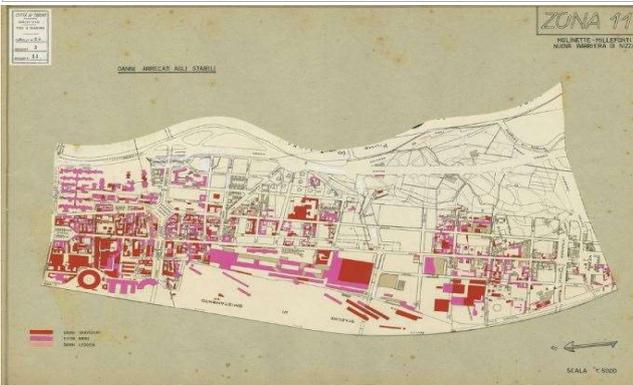


Veduta da via Nizza
(fonte: foto Roberta Oddi 28/07/2020)



Veduta da via Nizza
(fonte: foto Roberta Oddi 28/07/2020)

15. Documentazione archivistica



Danni arrecati agli stabili 1:5000, 1942-1945. Zona 11: Molinette, Millefonti, Nuova Barriera di Nizza. ASCT, Tipi e disegni, cart. 68, fasc. 2 disegno 11. © Archivio Storico della Città di Torino

16. Documentazione bibliografica

Beni culturali ambientali nel Comune di Torino, p. 458; *Borghi e borgate di Torino*, p. 131; *Le industrie torinesi danneggiate da eventi bellici*, p. 25-34.

17. Sitografia

<http://www.museotorino.it/view/s/fc0490fb35a34f8ea3446cfb9237a5ed>

18. Soggetti interessati

Compilatore scheda: Roberta Francesca ODDI
Data compilazione: Maggio 2020