

Città Metropolitana di Torino
Approfondimento per alcune categorie di sistemi di beni culturali

Stabilimento società carrozzerie Pininfarina

Industriale

Circoscrizione 3 Borgo San Paolo

1. Codifica Complesso

Scheda: 58
 ID Edificio: IN-135
 Collegamento a scheda:

2. Ubicazione

Indirizzo: Foglio PRGC: 8A
 Corso Trapani, 107 Foglio: 073
 Via Sestriere Particella: 1353-1354-1355
 Via Serrano Dentro la prima cinta daziaria (1853-1912)
 Via Orsiera Dentro la seconda cinta daziaria (1912-1930)

3. Periodizzazione

Fondazione impianto attuale: Indicazioni specifiche:
 Ancien Régime Costruita nei primi decenni del Novecento
 Preunitario
 Postunitario
 Primo Novecento
 Secondo Novecento
 Data impianto attuale: 1958 Data primo impianto: 1930

4. Denominazione

Attuale: edificio residenziale, scuola di inglese,
 studio di tatuaggi, studio medico,
 azienda informatica
 Storica: stabilimento società carrozzerie Pininfarina

5. Cronologia delle proprietà

Demanio civile Comune
 Demanio militare Ente ecclesiastico
 Regione 1 Privato
 Provincia Altri enti
 Usufrutto: Note:

6. Cronologia delle destinazioni d'uso

1 Residenziale 1 Uffici e servizi privati
 Rurale Inutilizzato
 Culto Accessibilità al pubblico
 1 Commerciale Indicazioni specifiche:
 2 Industriale/Artigianale il complesso è attualmente destinato a edificio
 Pertinenza rurale residenziale, scuola di inglese, studio di tatuaggi, studio
 Uffici e servizi pubblici medico, azienda informatica

7. Riconoscibilità logiche insediative

Riconoscibilità del nucleo originario Indicazioni specifiche:
 Presenza di superfetazioni/ demolizioni/lacune il complesso industriale è stato demolito ed è stato
 rispetto al nucleo originario costruito un complesso residenziale

8. Elementi di connessione con il territorio circostante

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Relazioni con il sistema viario | Indicazioni specifiche:
non si possono ravvisare connessioni con il territorio circostante in quanto il complesso industriale è stato demolito |
| <input type="checkbox"/> Relazioni con il sistema ferroviario | |
| <input type="checkbox"/> Relazioni con il sistema idrico | |
| <input type="checkbox"/> Fronti in relazione con il contesto urbano | |

9. Vincoli e prescrizioni

- | | |
|---|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> P.R.G. | <input type="checkbox"/> P.P.R. |
| <input type="checkbox"/> Soprintendenza | <input type="checkbox"/> Altre tutele |

10. Norme urbanistico edilizie di attuazione

TITOLO II - Zone ed aree normative: classificazione, regole e parametri di trasformazione, Art. 8 - Aree normative: classificazione e destinazioni d'uso, Commi 26,27,28,29

- Inclusione nelle aree ZUT/ATS

11. Descrizione e considerazioni (cronologie, comparazioni, riferimenti)

1910: Battista Farina, soprannominato Pinin, fonda con i fratelli Giovanni e Carlo gli Stabilimenti Farina, società di carrozzerie e riparazioni per automobili con sede in corso Tortona 12.

1930: costruzione dello stabilimento in Corso Trapani 107 con la nascita della Società Carrozzerie Pininfarina.

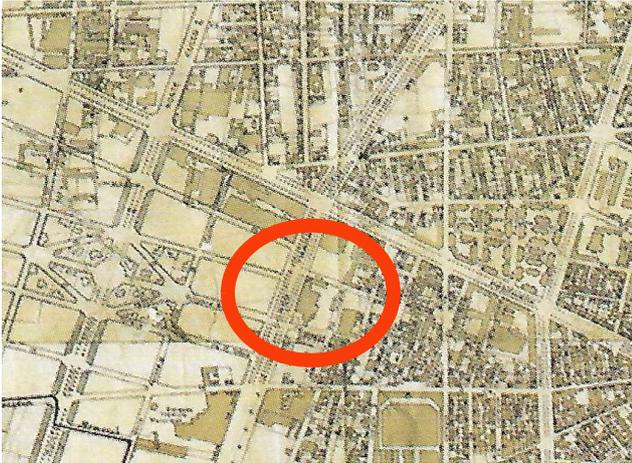
4 Febbraio 1943: bombardamento durante la II Guerra Mondiale.

8 gennaio 1945: parziale ripristino dei locali lesionati.

1958: trasformazione e trasferimento delle lavorazioni a Grugliasco.

12. Note

13a. Documentazione cartografica storica

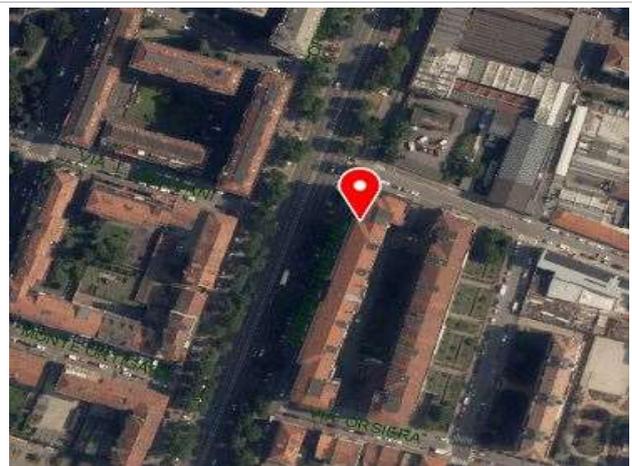


Servizio Tecnico Municipale dei Lavori Pubblici, pianta di Torino con indicazione dei due Piani Regolatori e di Ampliamento rispettivamente delle zone piana e collinare, aggiornati con le varianti deliberate sino a Giugno 1935, ASCT, Tipi e disegni, 64.7.8/6.

13b. Documentazione cartografica attuale



Estratto azzonamento P.R.G.C. tav.1 foglio 8A



Ortofoto della Città di Torino, 2018

14a. Documentazione fotografica storica

14b. Documentazione fotografica attuale

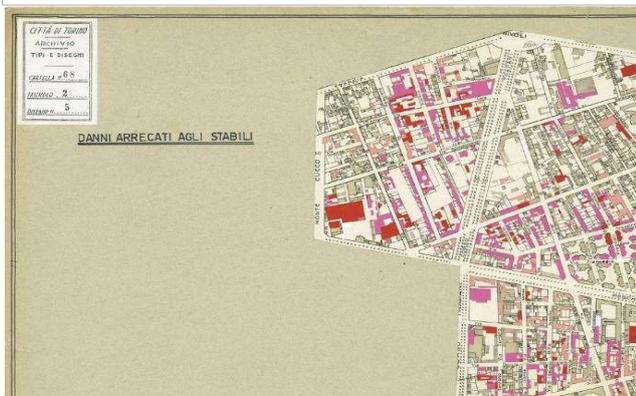


Veduta da via Serrano
(fonte: foto Roberta Oddi 30/09/2020)



Veduta da corso Trapani
(fonte: foto Roberta Oddi 30/09/2020)

15. Documentazione archivistica



Danni arrecati agli stabili 1:5000, 1942-1945. Zona 5: Borgo San Paolo, Borgate Cenisia e Monginevro, Carceri Giudiziarie, Polo Nord. ASCT, Tipi e disegni, cart. 68, fasc. 2 disegno 5 - quadrante 4. © Archivio Storico della Città di Torino

16. Documentazione bibliografica

Borghi e borgate di Torino, p. 366

17. Sitografia

<http://www.museotorino.it/view/s/19995ac792614e689682aff77c1180cf>

18. Soggetti interessati

Compilatore scheda: Roberta Francesca ODDI
Data compilazione: Ottobre 2020