

Città Metropolitana di Torino
Approfondimento per alcune categorie di sistemi di beni culturali

Stabilimento Superga

Industriale

Circoscrizione 5 Madonna di Campagna

1. Codifica Complesso

Scheda: 33
 ID Edificio: IN-136
 Collegamento a scheda:

2. Ubicazione

Indirizzo: Foglio PRGC: 5A
 Via Verolengo, 28 Foglio: 054
 Via Luini Particella: 458
 Via Orvieto, 57 Dentro la prima cinta daziaria (1853-1912)
 Via Assisi Dentro la seconda cinta daziaria (1912-1930)

3. Periodizzazione

Fondazione impianto attuale: Indicazioni specifiche:
 Ancien Régime Costruita nei primi anni del Novecento
 Preunitario
 Postunitario
 Primo Novecento
 Secondo Novecento
 Data impianto attuale: 1998 Data primo impianto: 1913

4. Denominazione

Attuale: edificio residenziale Storica: Martiny, poi FRIGT (Fabbriche Riunite
 Industria Gomma Torino), poi Superga

5. Cronologia delle proprietà

Demanio civile Comune
 Demanio militare Ente ecclesiastico
 Regione 1 Privato
 Provincia Altri enti
 Usufrutto: Note:

6. Cronologia delle destinazioni d'uso

1 Residenziale 1 Uffici e servizi privati
 Rurale Inutilizzato
 Culto Accessibilità al pubblico
 Commerciale Indicazioni specifiche:
 2 Industriale/Artigianale edificio residenziale e ambulatori medici
 Pertinenza rurale
 Uffici e servizi pubblici

7. Riconoscibilità logiche insediative

Riconoscibilità del nucleo originario Indicazioni specifiche:
 Presenza di superfetazioni/ demolizioni/lacune Il complesso edilizio conserva la configurazione
 rispetto al nucleo originario architettonica originaria

8. Elementi di connessione con il territorio circostante

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Relazioni con il sistema viario | Indicazioni specifiche:
Il complesso presenta un fronte di rappresentanza in relazione con il sistema viario ed è sito in prossimità della linea ferroviaria Valli di Lanzo e del fiume Dora |
| <input checked="" type="checkbox"/> Relazioni con il sistema ferroviario | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Relazioni con il sistema idrico | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Fronti in relazione con il contesto urbano | |

9. Vincoli e prescrizioni

- | | |
|---|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> P.R.G.
Pertinenza storica | <input type="checkbox"/> P.P.R. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Soprintendenza
Beni Culturali Art. 10 D.Lgs. 42/2004 (ex Vincoli 1089/39)
D.D.R. n. 829 del 18/12/2012
Autoriz alienaz. D.C.R. n 28 del 14/02/2018 | <input type="checkbox"/> Altre tutele |

10. Norme urbanistico edilizie di attuazione

TITOLO II - Zone ed aree normative: classificazione, regole e parametri di trasformazione, Art. 8 - Aree normative: classificazione e destinazioni d'uso, Commi 42,43,44,45, Art. 15 - Zone Urbane di Trasformazione
TITOLO IV - Ambiente e paesaggio urbano, Art. 26 - Edifici di particolare interesse storico ed edifici caratterizzanti il tessuto storico esterni alla zona urbana centrale storica, Comma 1

- Inclusione nelle aree ZUT/ATS

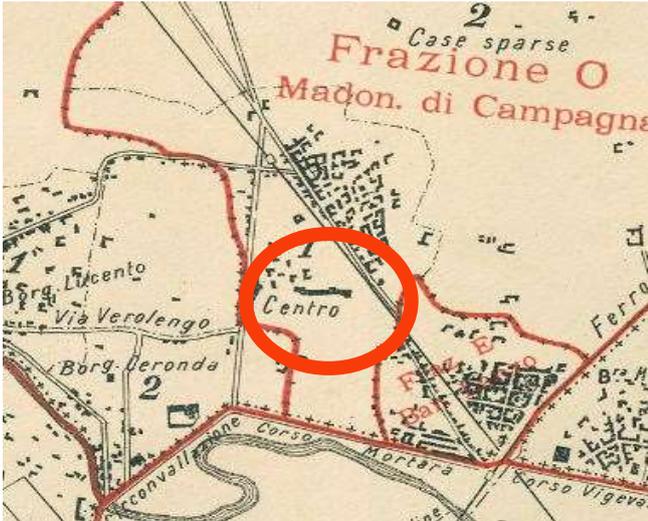
11. Descrizione e considerazioni (cronologie, comparazioni, riferimenti)

1913: costruzione a opera della Martiny, società in seguito confluita nella Frigt (Fabbriche Riunite Industria Gomma Torino), poi Superga.
20 Novembre 1942: bombardamento durante la II Guerra Mondiale.
Anni Settanta e Ottanta: segnati dalla crisi e dalla ristrutturazione.
1976: la manodopera si riduce a 751 unità.
1998: cessa la produzione.
2002: dopo vari passaggi di proprietà, il marchio è rilevato dalla BasicNet.
Oggi al posto dei reparti abbattuti sorge un complesso residenziale, mentre per quelli tutt'ora esistenti si prospetta un riutilizzo come ambulatori medici.

12. Note

Denominata "SUPERGA 1" in sistema GIS

13a. Documentazione cartografica storica

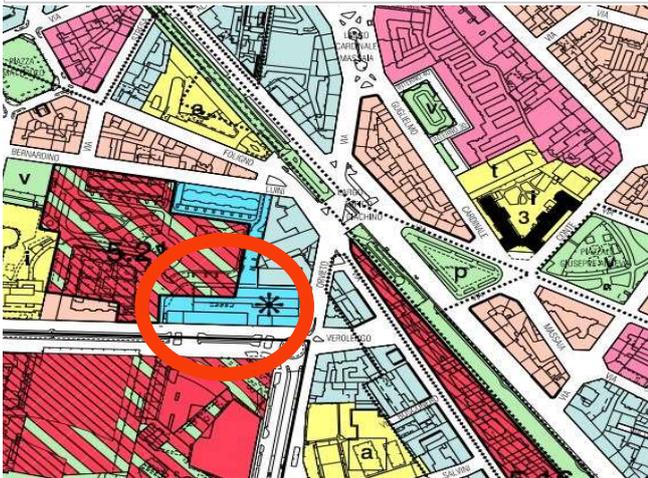


Comune di Torino, Piano Topografico del Territorio ripartito in Frazioni e Sezioni di Censimento, 1911, ASCT, Tipi e disegni, 64.8.17.



Servizio Tecnico Municipale dei Lavori Pubblici, pianta di Torino con indicazione dei due Piani Regolatori e di Ampliamento rispettivamente delle zone piana e collinare, aggiornati con le varianti deliberate sino a Giugno 1935, ASCT, Tipi e disegni, 64.7.8.1-8.

13b. Documentazione cartografica attuale



Estratto azzonamento P.R.G.C. tav.1 foglio 5A



Ortofoto della Città di Torino, 2018

14a. Documentazione fotografica storica



AST, Sezione di Corte, Intendenza di finanza, Servizio danni di guerra, Risarcimento danni di guerra, soc. F.R.I.G.T.- Liquidata, cartella 3303. © Archivio di Stato di Torino (fonte: www.museotorino.it)



Immagine anni Sessanta del Novecento, archivio Giorgio Pelassa (fonte: www.immaginidelcambiamento.it)



Immagine dei primi anni Ottanta del Novecento (fonte: www.immaginidelcambiamento.it)



Immagine dei primi anni Ottanta del Novecento (fonte: www.immaginidelcambiamento.it)

14b. Documentazione fotografica attuale



Prospetto principale (fonte: foto Roberta Oddi 21/07/2020)



Prospetto principale (fonte: foto Roberta Oddi 21/07/2020)

15. Documentazione archivistica

16. Documentazione bibliografica

Borghi e borgate di Torino, p. 407; *Le industrie torinesi danneggiate da eventi bellici*, p. 26.

17. Sitografia

<http://www.museotorino.it/view/s/7822d2f7c2f24db4b2e0fd4778c9fafa>

18. Soggetti interessati

Compilatore scheda: Roberta Francesca ODDI
Data compilazione: Maggio 2020