

Città Metropolitana di Torino
Approfondimento per alcune categorie di sistemi di beni culturali

Stabilimento Teksid già Ferriere Fiat Vitali

Industriale

Circoscrizione 5 Madonna di Campagna

1. Codifica Complesso

Scheda: 34
 ID Edificio: IN-138
 Collegamento a scheda:

2. Ubicazione

Indirizzo: Foglio PRGC: 4B
 Via Borgaro Foglio: 053
 Via Verolengo Particella: 183
 Via Orvieto Dentro la prima cinta daziaria (1853-1912)
 Corso Mortara Dentro la seconda cinta daziaria (1912-1930)

3. Periodizzazione

Fondazione impianto attuale: Ancien Régime Preunitario Postunitario Primo Novecento Secondo Novecento
 Indicazioni specifiche: Costruita nei primi decenni del Novecento
 Data impianto attuale: fine Novecento - inizio Duemila Data primo impianto: 1920

4. Denominazione

Attuale: area polifunzionale Storica: Ferriere Fiat Vitali poi stabilimento Teksid

5. Cronologia delle proprietà

Demanio civile Comune
 Demanio militare Ente ecclesiastico
 Regione 1 Privato
 Provincia Altri enti
 Usufrutto: Note:

6. Cronologia delle destinazioni d'uso

Residenziale Uffici e servizi privati
 Rurale Inutilizzato
 Culto Accessibilità al pubblico
 Commerciale Indicazioni specifiche:
 2 Industriale/Artigianale l'area si presenta dedicata a servizi pubblici essendo
 Pertinenza rurale configurata come uno spazio polifunzionale per
 1 Uffici e servizi pubblici aggregazioni ed eventi

7. Riconoscibilità logiche insediative

Riconoscibilità del nucleo originario
 Presenza di superfetazioni/ demolizioni/lacune rispetto al nucleo originario
 Indicazioni specifiche: il complesso conserva una parte di struttura del nucleo architettonico originario

8. Elementi di connessione con il territorio circostante

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Relazioni con il sistema viario | Indicazioni specifiche:
il complesso si presenta in relazione con il sistema viario circostante ed è collocato in prossimità della ferrovia Valli di Lanzo e del fiume Dora |
| <input checked="" type="checkbox"/> Relazioni con il sistema ferroviario | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Relazioni con il sistema idrico | |
| <input type="checkbox"/> Fronti in relazione con il contesto urbano | |

9. Vincoli e prescrizioni

- | | |
|---|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> P.R.G. | <input type="checkbox"/> P.P.R. |
| <input type="checkbox"/> Soprintendenza | <input type="checkbox"/> Altre tutele |

10. Norme urbanistico edilizie di attuazione

TITOLO II - Zone ed aree normative: classificazione, regole e parametri di trasformazione, Art. 15 - Zone Urbane di Trasformazione

TITOLO III - Aree per servizi e viabilità, Art. 21 - Parchi urbani e fluviali

- Inclusione nelle aree ZUT/ATS

11. Descrizione e considerazioni (cronologie, comparazioni, riferimenti)

1920: costruzione del complesso.

1973: lo stabilimento è potenziato installando nuovi forni Fiat da 150 t. per produrre acciai speciali e costruendo nuovi capannoni come quello dello strippaggio parzialmente conservato.

1978: con la crisi e la nascita della Teksid in questo anno, alcuni reparti sono smantellati.

1982: con la cessione all'Iri, il Vitali è incorporato dalla Deltasider tranne il reparto laminatoi che passa all'Industria Acciai Speciali.

1992: lo stabilimento chiude.

2001: interventi di dismissione e trasformazione, regolati dal Programma di Riqualficazione Urbana del 1998.

Attualmente il complesso è destinato a spazio polifunzionale di aggregazione per eventi

12. Note

Denominata "SPINA 3 - PRIU" in sistema GIS

13a. Documentazione cartografica storica

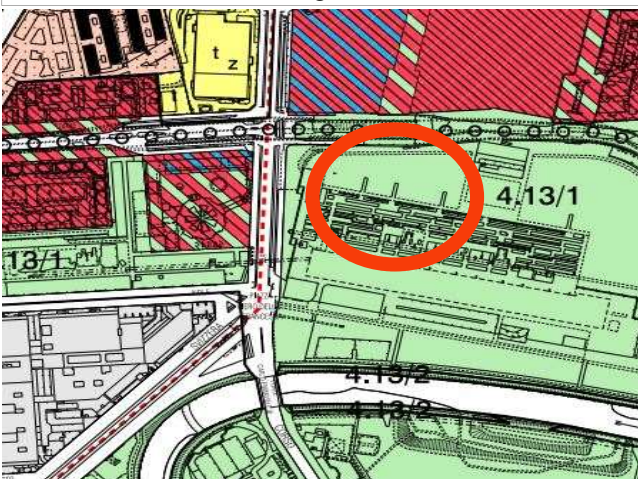


Comune di Torino, Piano Topografico del Territorio ripartito in Frazioni e Sezioni di Censimento, 1911, ASCT, Tipi e disegni, 64.8.17.

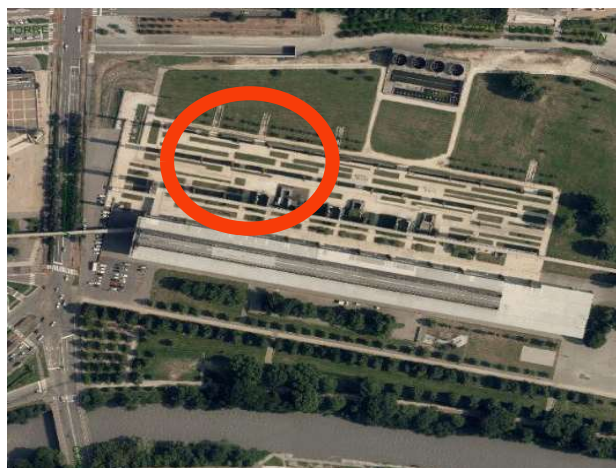


Servizio Tecnico Municipale dei Lavori Pubblici, pianta di Torino con indicazione dei due Piani Regolatori e di Ampliamento rispettivamente delle zone piana e collinare, aggiornati con le varianti deliberate sino a Giugno 1935, ASCT, Tipi e disegni, 64.7.8.1-8.

13b. Documentazione cartografica attuale



Estratto azionamento P.R.G.C. tav.1 foglio 4B



Ortofoto della Città di Torino, 2018

14a. Documentazione fotografica storica



Veduta aerea negli anni Venti del Novecento
(fonte: www.museotorino.it)

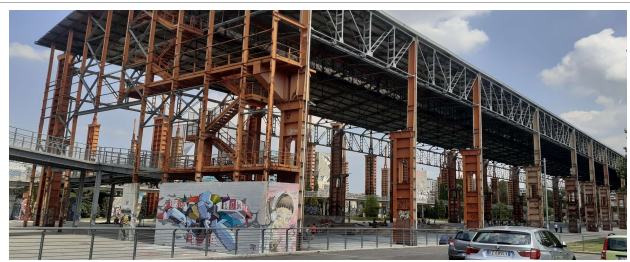


Officina elettrica principale nel secondo dopoguerra, Archivio Storico FIAT, Fondo Ugaf, 4/13, Fiat sezione ferriere. Impianti realizzati negli anni 1946-1963, vol. I. (fonte: www.museotorino.it)

14b. Documentazione fotografica attuale



Veduta della struttura esistente da corso Mortara
(fonte: foto Roberta Oddi 21/07/2020)



Veduta della struttura esistente da corso Mortara
(fonte: foto Roberta Oddi 21/07/2020)

15. Documentazione archivistica

16. Documentazione bibliografica

Borghi e borgate di Torino, p. 407.

17. Sitografia

<http://www.museotorino.it/view/s/2ddd80eae7ca4555b51692f187cf20cd>

18. Soggetti interessati

Compilatore scheda: Roberta Francesca ODDI

Data compilazione: Agosto 2020